



#7255, Izdavanje - Kuća, Beograd, VIŠNJIČKA BANJA

TIP OBJEKTA ZASEBNA KUĆA	POVRŠINA 200 m²	CENA 1,300€	USELJIVOST PROVERITE
PLAC (AR) 8	SPAVAĆIH SOBA 4	DNEVNIH SOBA 1	NIVOA PR+VPR+PTK
NAMEŠTE 	NEZAVIS 	DA 	2
3 	4 	1 	DA
NE 	2 	2 	

Odlična porodična kuća u naselju Višnjicka banja. Pozicionirana na kraju male, slepe ulice, udaljena 200 m od glavne saobraćajnice. Od centra grada je udaljena 6.5 km, a na svega 10 minuta vožnje. Kraj je miran, a sa uzvišenja na kojem se nalazi kuća pruža se prelep pogled. U okruženju su porodične kuće, novije zgrade i privatni placevi u zelenilu. Kuća je novije gradnje, kvalitetne konstrukcije i zidana je za udoban porodični život, sa dvorištem i bazenom. Sastoji se iz tri nivoa, od čega su dva u funkciji stambenog prostora, a jedan služi kao garažni prostor. Stepenište vodi do prostora za stanovanje koji čini komforan i svetao dnevni boravak sa kaminom i interesantnim detaljima, spojen sa kuhinjom u kojoj se nalazi trpezarijski sto. Ovaj deo prostora odiše prostranošću i svi elementi stvaraju veoma ugodan osećaj. Dnevna soba ima dvostranu orijentaciju, i iz nje se izlazi na zastakljenu terasu, a iz kuhinje se izlazi na drugu terasu i u dvorište. Na ovom nivou se nalazi i predsoblje, dve spavaće sobe sa francuskim ležajevima i TV uređajima, dečja soba koja može biti i radna soba. Kupatilo je veliko, opremljeno tuš kabinom i veš mašinom, a na ovom nivou je i toalet. Drugi nivo čini potkrovlje, gde se nalazi prostorija sa francuskim ležajem, kupatilo sa tuš kabinom i toalet. Garažni prostor je u suterenu kuće, sa dovoljno prostora za parkiranje dva vozila, a ispred u dvorištu omogućen je parking za još dva automobila. U ovom delu kuće postoji još jedan toalet i manja ostava. Takođe u suterenu, sa spoljne strane kuće postoji boks za kućne ljubimce (pse). U dvorištu je bazen sa osvetljenjem za noćno kupanje koji daje poseban ugođaj u letnjim mesecima. Na raspolaganju je i letnjikovac sa roštiljem. Kuća je idealna za porodice koje vole mir i komfor, sa lakom vezom do centra grada.

