



#50482, Izdavanje - Stan, Beograd, BEOGRAD NA VODI

TIP OBJEKTA STAMBENA ZGRADA	POVRŠINA 73 m² + 5 m² ter	CENA 2,100€	USELJIVOST SLOBODAN
SPAVAĆIH SOBA 2	DNEVNIH SOBA 1	SPRAT 5	



SVE



CENTRAL



DA



2



0



1



0



DA



NE



3



NE

Ekskluzivna poslovna adresa Beograd na vodi, Zgrada NIKA, 3 kancelarije, 3 parking mesta u garaži. Dvostrano orijentisan. 3 garažna parking mesta uključena u cenu - dva standardna (12 m²) i jedno veliko (20 m²). U ponudi je izuzetno redak poslovni prostor sa parking mestima u prestižnoj zgradi NIKA, u kompleksu Beograd na vodi. Prostor se nalazi na petom spratu nove zgrade i predstavlja idealno rešenje za kompanije koje žele reprezentativnu poslovnu adresu i vrhunske uslove za rad. Funkcionalan raspored. Prostor je organizovan kao: 3 odvojene kancelarije, 2 mokra čvora / kupatila, terasa od 5 m², dvostrana orijentacija i obilje prirodnog svetla. Polunamešten prostor. Nekretnina se izdaje kao polunameštena i uključuje: potpuno opremljenu kuhinju, ugradne plakare i ormane. Fotografije enterijera predstavljaju primer mogućeg uređenja i opremanja prostora. Kompletно opremanje kancelarijskim nameštajem i završno uređenje mogu se realizovati prema potrebama zakupca, uz dogovor i korekciju cene zakupa. Prednosti koje izdvajaju ovu ponudu - 3 garažna mesta uključena u cenu zakupa, dvostrano orijentisan, recepcija u zgradi, profesionalno obezbeđenje 24/7, reprezentativan ulaz i moderan poslovni ambijent, visok standard gradnje i održavanja, Prestižna lokacija u srcu Beograda na vodi, dodatni sadržaji u kompleksu. U neposrednoj blizini nalazi se sportski centar Apollo, sa bogatom ponudom sadržaja: Zatvoreni bazen, Spa centar, Sportski tereni, Savremeni fitness sadržaji, TC Galerija, Šetalište uz reku.

Ovo je idealna prilika za manje firme, advokatske kancelarije, konsultantske firme, IT timove i druge poslovne delatnosti koje žele moderan, reprezentativan i funkcionalan prostor na jednoj od najtraženijih lokacija u Beogradu.

