



## #50071, Izdavanje - Lokal, Beograd, BLOK 23

|                                       |                                      |                           |                               |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| TIP OBJEKTA<br><b>POSLOVNA ZGRADA</b> | POVRŠINA<br><b>924 m<sup>2</sup></b> | CENA<br><b>36,960€</b>    | USELJIVOST<br><b>SLOBODAN</b> |
| PROSTORIJA<br><b>1</b>                | NAJVEĆA PROSTORIJA<br><b>0</b>       | SPRAT<br><b>PRIZEMLJE</b> |                               |

|                                                                                               |                                                                                                |                                                                                           |                                                                                          |                                                                                          |                                                                                          |                                                                                          |                                                                                           |                                                                                           |                                                                                            |                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>PRAZAN | <br>CENTRAL | <br>NE | <br>0 | <br>0 | <br>0 | <br>0 | <br>NE | <br>NE | <br>NE | <br>4 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|

Prostor na ekskluzivnoj lokaciji, u stambenoj i komercijalnoj zoni Novog Beograda. Lak pristup centru grada i aerodromu. U neposrednom okruženju nalaze se sedišta brojnih velikih kompanija, kao i stambeni deo na gornjim spratovima. Obližnjim bulevarima saobraćaju brojne linije javnog prevoza. Koncipirano kao otvoren prostor. Velike staklene površine. U svojoj fazi, prilagodljiv potrebama zakupaca. Mogućnost bašte.

