



#49550, Izdavanje - Kuća, Beograd, ZVEZDARA

TIP OBJEKTA ZASEBNA KUĆA	POVRŠINA 323 m²	CENA 2,900€	USELJIVOST SLOBODAN
PLAC (AR) 3	SPAVAĆIH SOBA 5	DNEVNIH SOBA 2	NIVOA PR+I+SUT
SVE	NEZAVIS	DA	5
0	4	0	DA
1	1	3	

Zasebna kuća na Zvezdari, nasuprot šume, blizu Sportskog centra Olimp. Bulevar je na svega 5 minuta vožnje, kao i Cvetkova pijaca. Lokacija sa rezidencijalnim kućama, mirnan kraj, krajnji slepi deo ulice. Ispred kuće je natkriveni parking za tri vozila, a postoji i garaža za jedno veće vozilo. Kuća ima tri nivoa i deljiva je. Prizemlje koje je u nivou ulice je prostrani dnevni boravak sa trpezarijom, malo izdvojenom kuhinjom i kupatilom. U nastavku dnevnog boravka, koji ima i kamin, je izlaz na deo terase kao velika zastakljena bašta predviđena za odmor, kao i jedna manja soba. Na spratu su tri spavaće sobe i dva kupatila, kao i dve terase. Ova dva nivoa mogu biti jedna celina, a da se suterenski deo kompletno izdvoji. U suterenu je open space koji čini dnevni boravak sa drugom kuhinjom, kupatilo i sportska zona. Mala teretana sa saunom, kupatilom i zatvoreni bazen su dodatna pogodnost ove nekretnine. Bazen i bojleri se greju preko solarnih panela, a u kući je izvedeno i grejanje na gas. Suteran izlazi na donji deo uredenog dvorišta, gde je i dodatna ostava i otvorena kuhinja sa roštiljem. Kuća je nameštena, ali može biti i prazna, a zbog funkcionalnosti, pogodna je i za poslovnu delatnost.

