



## #49069, Izdavanje - Kuća, Beograd, SENJAK

|                            |                                      |                          |                               |
|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| TIP OBJEKTA<br><b>KUĆA</b> | POVRŠINA<br><b>120 m<sup>2</sup></b> | CENA<br><b>1,700€</b>    | USELJIVOST<br><b>SLOBODAN</b> |
| PLAC (AR)<br><b>5</b>      | SPAVAĆIH SOBA<br><b>3</b>            | DNEVNIH SOBA<br><b>1</b> | NIVOA<br><b>2</b>             |
| NAMEŠTE<br>                | NEZAVIS<br>                          | DA<br>                   | 2<br>                         |
| 0<br>                      | 0<br>                                | 1<br>                    | DA<br>                        |
| NE<br>                     | NE<br>                               | 1<br>                    |                               |

Lepa kuća u srcu Senjaka, na lepoj lokaciji u okviru elitne zone grada. Vrlo pogodna za porodice zbog blizine internacionalnih škola, a ujedno sa različitim neophodnim sadržajima poput prodavnica, marketa, pijaca i slično u blizini. Veza sa centrom grada je omogućena putem više linija gradskog prevoza, a automobilom udaljeno svega 10ak minuta vožnje. Sve ove pogodnosti omogućavaju komforan život u mirnom okruženju. Ulica je sa malo saobraćaja, a sama kuća ima sopstveno, prilično veliko dvorište od oko 5 ari, u okviru koga zakupac može parkirati vozilo. Kuća ima dva nivoa, gde se u prizemlju nalazi dnevni boravak sa trpezarijom, kompletno opremljena zasebna kuhinja i toalet. Na spratu se nalaze dve spavaće sobe i kupatilo sa velikom kadom. Manja spavaća soba može da se vizuelno pregradi, tako da se dobiju dve manje prostorije. Veoma pogodna za život porodice sa decom. Kuća je umetničkog karaktera, za zakupce sa posebnim senzibilitetom, ušuškana u velikom dvorištu, praktično parku, koje omogućava celodnevni boravak napolju u hladovini visokog drveća, udaljeno od gradske vreve i užurbanosti.

