



## #49015, Izdavanje - Kuća, Beograd, KALENIĆ

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>900 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>15,500€</b>	USELJIVOST <b>PROVERITE</b>
PLAC (AR) <b>0</b>	SPAVAČIH SOBA <b>3</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	NIVOA <b>PR+5</b>
PRAZAN	NEZAVIS	DA	2
1	2	1	DA
NE	12	NE	

Mogućnost zakupa cele zgrade, gde se na svakom spratu nalazi po jedan stan. Ukupno ima šest nivoa, prizemlje i 5 spratova. Nova i atraktivna zgrada, smeštena u blini Kalenić pijace, na pešačkoj razdaljini od različitih komercijalnih sadržaja, kao i stajališta gradskog prevoza. Lokacija idealna, tiha ulica, između frekventnih ulica gde se nalaze brojne prodavnice, blizu vrtića, škole. Zgrada je nova, elegantnog eksterijera, sa prostranim i odlično uređenim ulaznim holom sa portirnicom i obezbeđenjem 24/7. Stan na petom, poslednjem spratu je izuzetno funkcionalan. Sastoji se od dnevne sobe, tri spavaće sobe, dva kupatila sa tuš kabinama + wc, svi imaju prozor. Glavna spavaća soba ima sopstveno kupatilo. Kuhinja odličnog dizajna i funkcionalnosti, opremljena je svim neophodnim aparatima koji su potrebni za savremen život. Trpezarija je povezana sa kuhinjom i dnevnom sobom. Terasa zauzima ceo gornji nivo. Dnevna soba i glavna spavaća soba imaju svoje terase. Stan je svetao i izuzetno miran i tih. Ostali stanovi su iste strukture, bez velike krovne terase. Izuzetna ponuda koja se retko pojavljuje na tržištu. Udobna i pogodna za život porodice, kao i za poslovni prostor na odličnoj lokaciji. Parking mesta ispod zgrade.

