



#48069, Izdavanje - Lokal, Beograd, DUŠANOVAC

TIP OBJEKTA STAMBENA ZGRADA	POVRŠINA 256 m²	CENA 3,840€	USELJIVOST SLOBODAN
PROSTORIJA 2	NAJVEĆA PROSTORIJA 150	SPRAT PRIZEMLJE	
 PRAZAN	 CENTRAL	 DA	 0
 2	 0	 0	 DA
 NE	 5	 NE	

Lokal/ poslovni prostor se nalazi u novoj zgradi, u manjoj ulici, blizu autoputa. Nedaleko od Dušanovačke pijace i komercijalnog okruženja, javnih ustanova, fakulteta i manje bolnice. Zbog blizine autoputa, lokacija je vrlo dobro povezana sa Ustaničkom ulicom, gde prolazi i nekoliko linija gradskog saobraćaja. Nalazi se u prizemlju zgrade i obuhvata dva nivoa, tj. prizemlje i prvi sprat. U prizemlju, sa ulazom sa glavne ulice, je otvoren prostor od 94m², sa izlazom na lepu terasu/baštu koja je popločana. Na spratu je otvoren prostor od 162 m², kao i toalet. Prostor je trenutno u sivoj fazi, tako da se detaljno može prilagoditi novim zakupcima. Na nivou -1 garaže su predviđene i 5 parking mesta, pogodana i za veća vozila, s tim da je ulaz autoliftom do ovog dela suterena.

