



## #47221, Izdavanje - Poslovni prostor, Beograd, ZVEZDARA

TIP OBJEKTA <b>KUĆA</b>	POVRŠINA <b>302 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>2,800€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
KANCELARIJA <b>9</b>	NAJVEĆA KANCELARIJA <b>60</b>	SPRAT <b>PRIZEMLJE</b>	

PRAZAN	NEZAVIS	DA	0	5	0	1	DA	NE

Funkcionalan poslovni prostor u maloj, privatnoj poslovno-stambenoj zgradi na Zvezdari, u prometnoj ulici. Dobra lokacija od koje se lako dolazi do ostalih delova grada i autoputa. Prostor se sastoji lokala, dva nivoa kancelarija i magacinskog prostora koji je sav u pločicama. Ima ulaz sa ulice i bočni, iz dvorišta. Lokal je u prizemlju, površine 30 m<sup>2</sup>. Opremljen je kao kafić, ali može biti prazan. Ima jedan toalet. Na prvom nivou su dve kancelarije, čajna kuhinja i dva toaleta. Na drugom nivou se nalazi pet kancelarija, od kojih je jedna, najmanja, prolazna. Takođe, ovde su dva toaleta. Najveća prostorija ima oko 60 m<sup>2</sup>. U suterenu je magacinski prostor. Sistem grejanja na toplotne pumpe, klima. Prostor je pogodan za različite delatnosti.

