



## #43216, Izdavanje - Lokal, Beograd, AIRPORT CITY

|                                  |                                      |                       |                                |
|----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|--------------------------------|
| TIP OBJEKTA<br><b>PT OBJEKAT</b> | POVRŠINA<br><b>100 m<sup>2</sup></b> | CENA<br><b>1,400€</b> | USELJIVOST<br><b>PROVERITE</b> |
|----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|--------------------------------|

|                         |                                 |                           |
|-------------------------|---------------------------------|---------------------------|
| PROSTORIJA<br><b>10</b> | NAJVEĆA PROSTORIJA<br><b>60</b> | SPRAT<br><b>PRIZEMLJE</b> |
|-------------------------|---------------------------------|---------------------------|

|                                                                                            |                                                                                             |                                                                                        |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                        |                                                                                        |                                                                                        |                                                                                         |                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
|  PRAZAN |  CENTRAL |  DA |  0 |  1 |  0 |  10 |  DA |  DA |  NE |  2 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|

Poslovni objekat se nalazi u centralnoj zoni Novog Beograda. Građen je prema internacionalnom standardu, kao otvoren poslovni prostor klase A, sa direktnim ulazom sa ulice. Prizemlje, otvoren prostor sa velikom visinom plafona i velikim izlozima. Ima toalet, malu čajnu kuhinju i tehničku sobu. Svako radno mesto (8 m<sup>2</sup>/osoba/radni prostor) poseduje dva različita priključka (tel./LAN linija, el. struja, UPS). Pet hidrauličnih liftova (8 osoba-BERINGER) i stepenište od garaže do drugog sprata. Centralna klimatizacija i grejanje. Pogodan kako za poslovnu, tako i za uslužnu i prodajnu delatnost. Mogućnost zakupa dva parking mesta ispred zgrade, po ceni od 50 eura po mestu.

