



#43108, Izdavanje - Lokal, Beograd, BANJICA

TIP OBJEKTA STAMBENA ZGRADA	POVRŠINA 46 m² + 120 m²	CENA 550€	USELJIVOST PROVERITE
PROSTORIJA 1	NAJVEĆA PROSTORIJA 40	SPRAT PRIZEMLJE	
 PRAZAN	 CENTRAL	 NE	 0
 3	 1	 0	 NE
 NE	 NE	 NE	

Lokal se nalazi u novoizgrađenoj zgradi Banjička oaza, u neposrednoj blizini Paunovog brega. Lokacija sa perspektivom, u izgradnji više stanova iako su u blizini porodične kuće. Prostor je u zgradi, sa zasebnim ulazom iz dela parkinga. Veliki plato od 120 m² pripada lokalu i delimično će biti zatvoren pergolom, kako bi se koristio u svim godišnjim dobima. Sastoji se iz dva nivoa koja su usklađena sa tri stepenika. Donji nivo je otvoren prostor koji se prostire ka terasi, sa izlogom. Postavljena su i dva toaleta. Na gornjem delu je deo sa ostavljenom instalacijom za kuhinju i toalet, kao i vrata za ulaz u hodnik same stambene zgrade. Pogodno za kafić, piceriju, poslastičarnicu ili pekaru, obzirom da je jedini lokal u samoj zgradi i okolini.

