



## #42208, Izdavanje - Stan, Beograd, BLOK 21

|                        |                          |             |                  |
|------------------------|--------------------------|-------------|------------------|
| TIP OBJEKTA            | POVRŠINA                 | CENA        | USELJIVOST       |
| <b>STAMBENA ZGRADA</b> | <b>110 m<sup>2</sup></b> | <b>850€</b> | <b>PROVERITE</b> |

|               |              |          |
|---------------|--------------|----------|
| SPAVAĆIH SOBA | DNEVNIH SOBA | SPRAT    |
| <b>3</b>      | <b>1</b>     | <b>8</b> |

|                                                                                             |                                                                                             |                                                                                        |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                        |                                                                                        |                                                                                         |                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|  NAMEŠTE |  CENTRAL |  DA |  1 |  1 |  3 |  1 |  DA |  NE |  NE |  NE |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|

Odličan stan smešten na vrlo prometnoj lokaciji preko puta hotela Hajat i poslovno-tržnog centra Ušće. Stan se nalazi na drugom spratu dobro održavane zgrade sa liftom, odakle se pruža pogled na Novi Beograd. Komforan ulazni deo je centralno pozicioniran i vodi u sve prostorije. Dnevni boravak je spojen sa trpezarijom i kuhinjom koja ima manju ostavu. Tri spavaće sobe su vrlo funkcionalne i dobre veličine, sa prostorom za ležajeve i plakare. Iz svake sobe se izlazi na zasebnu terasu, ukupno tri. Kupatilo je opremljeno ugaonom kadom i dobro održavano. Enterijer je lepo uređen, parket je sreden, plafoni su oplemenjeni interesantnim osvetljenjem. Opremu stana čine osnovni, dobro očuvani komadi nameštaja. Stan je svetao i komforan, sobe su klimatizovane a poseduje i internet konekciju. Izuzetno pogodan za veće porodice.

