



## #42194, Izdavanje - Stan, Beograd, BOTANIČKA BAŠTA

| TIP OBJEKTA            | POVRŠINA                 | CENA        | USELJIVOST       |
|------------------------|--------------------------|-------------|------------------|
| <b>STAMBENA ZGRADA</b> | <b>105 m<sup>2</sup></b> | <b>750€</b> | <b>PROVERITE</b> |
| SPAVAĆIH SOBA          | DNEVNIH SOBA             | SPRAT       |                  |
| 2                      | 2                        | 2           |                  |



Lep stan, apartmanskog tipa, smештен у мирној улици надомак Ботаничке бање, на локацији која је прометна, одакле се лако стиže до свих делова града, а на пар минута пешке до Скадарлије. Зграда је старије градње са свега три стана, без лифта, лепо одржавана, а стан се налази на другом спрату. Састоји се из антреја, одакле се улази у дневни боравак, који води у све остale просторије. Кухиња са трпезаријским делом је издвојена и има малу оставу. Други део стана чине две спаваће собе, купатило са кадом и тоалет. Дневни боравак и трпезарија имају излаз на заједничку терасу која гледа ка дворишту. Салонак који је потпуно реновиран, опремљен новим модерним nameštajem, изузетног enterijera. Позиционише се у једном од три стана у згради, са власником који живи у другом. Идеалан за једну особу или пар. На располaganju је једно parking место испред зграде.

