#40791, Izdavanje - Kuća, Beograd, DEDINJE BELI DVOR

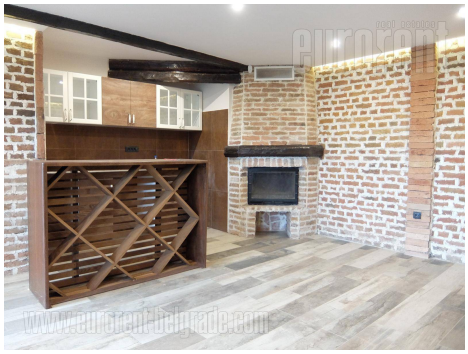
TIP OBJEKTA	POVRŠINA	CENA	USELJIVOST
ZASEBNA KUĆA	350 m²	5,000€	PROVERITE

PLAC (AR)	SPAVAĆIH SOBA	DNEVNIH SOBA	NIVOA
13	3	4	PR+I

PRAZAN	NEZAVIS	DA	2	3	2	1	DA	NE	2	2

Izuzetna salonska predratna vila sama na placu od 13 ari, ušuškana u zelenilo, reprezentativnog karaktera. Smeštena u mirnoj zoni Dedinja, sa pretežno porodičnim kućama i manjim zgradama. Objekat je udaljen svega desetak minuta vožnje kolima od komercijalne zone Dedinja, gde je na raspolaganju sav neophodan sadržaj u vidu različitih marketa, pošte, banaka i slično. Mirno i sigurno okruženje. Reprezentativni prednji ulaz u vilu koji se sastoji od stepeništa koje vodi u prednji deo dvorišta gde je plato u zelenilu sa velikim tremom. Centralni, ulazni hol vodi u sve prostorije kuće koje su raspoređene na dva nivoa. Veliki, raskošni otvoreni salon okupan je svetlošću, sa puno staklenih površina i ovalnim delom gde prozori gledaju ka zelenilu Košutnjaka sa jedne strane, a sa druge strane je izlaz na zadnji deo dvorišta ka bazenu. Na ovom nivou je i velika kuhinja koja takođe izlazi na zadnji deo dvorišta i mali toalet. Od ulaznog dela gde je veliki kamin, vode stepenice, pored gostinjskoh toaleta ka prostranoj galeriji iz koje se ulazi u tri spavaće sobe i dva kupatila. Glavna spavaća soba je okrenuta ka dvorištu i ima sopstveno kupatilo sa tušem. Kompletno renovirana vila sa udobnim enterijerom, u toplim tonovima i ambijentalnom rasvetom. Suterenski deo je predviđen za odmor. Centralni deo se sastoji od mini turskog kupatila, saune, tuša, wc-a, kao i dela sa šankom i prostorom za teretanu. U drugom delu se nalazi vinski podrum, kao i tehničke prostorije (kotlarnica, ostava, perionica) i izlaz u prednje dvorište. Iz ovog dela direktno se pristupa velikoj garaži, za dva vozila. Moguće je parikrati vozilo i ispred kuće. Dvorište kuće je kaskadno, pejzažno uređeno, sa niskim i visokim rastinjem. Delimično je popločano, sa velikim terasama koje se nalaze pored kuće. U zadnjem delu je veliki otvoreni bazen sa vajatom. Zidana, manja kuća iz dva nivoa je predviđena za poslugu ili obezbeđenje. U donjem nivou su dve prostorije, od kojih je jedna kuhinja i izlaze ka bazenu. Drvene stepenice vode u potkrovlje gde su dve spavaće sobe i kupatilo. Vrlo komforna nekretnina, pogodna za svaku namenu, kako stambenu, tako i poslovnu. Izuzetno kvalitetna predratna kuća posebnog eksterijera koji podseća na mali privatni zamak.

Sva prava zadržana.



Takovska 45, 11000 Beograd
Srbija

Tel: 011 329 3161
Mob: 060 329 3161

www.eurorent.rs
desk@eurorent.rs

Reg. br. 301
Sva prava zadržana.