



#40198, Izdavanje - Poslovni prostor, Beograd, NOVI BEOGRAD

TIP OBJEKTA POSLOVNA ZGRADA	POVRŠINA 205 m²	CENA 2,050€	USELJIVOST PROVERITE
KANCELARIJA 1	NAJVEĆA KANCELARIJA 207	SPRAT 1	
 PRAZAN	 NEZAVIS	 DA	 0
 2	 0	 1	 DA
 NE	 NE	 3	

Prostor se nalazi u okviru poslovnog kompleksa, nadomak Tošinog bunara. Ovu zonu karakteriše odlična infrastruktura i lak pristup autoputu, kao i široki novobeogradski bulevari, koji ovu lokaciju povezuju sa ostalim delovima grada. U blizini se nalazi stajalište javnog prevoza kao i stanica beo voza. Dužinom celog poslovnog kompleksa prostire se parking javnog karaktera, dok se u dvorišnom delu nalaze dva parking mesta koji pripadaju ovom prostoru. Na par minuta laganog hoda smešten je veći broj restorana, kafeterija i prodavnica. Prostor je pozicioniran na prvom spratu manje poslovne zgrade, i trenutno je koncipiran kao jedan otvoren prostor ali postoji mogućnost pregrađivanja i prilagođavanja zahtevima klijenta. Takođe je u prostoru ostavljena mogućnost da se podovi, rasveta, klimatizacija urade na zahtev klijenta shodno standardima koje je vlasnik predvideo, ali i da se jedan deo prostora organizuje kao čajna kuhinja dok bi toaleti bili zajednički. Pogodan je za obavljanje raznih delatnosti kao što su marketinške agencije, predstavništva ili IT kompanije.

