



## #39955, Izdavanje - Stan, Beograd, LION

|                     |                          |               |                  |
|---------------------|--------------------------|---------------|------------------|
| TIP OBJEKTA         | POVRŠINA                 | CENA          | USELJIVOST       |
| <b>ZASEBNA KUĆA</b> | <b>160 m<sup>2</sup></b> | <b>1,500€</b> | <b>PROVERITE</b> |

|               |              |          |
|---------------|--------------|----------|
| SPAVAĆIH SOBA | DNEVNIH SOBA | SPRAT    |
| <b>4</b>      | <b>1</b>     | <b>1</b> |

|                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                      |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| PRAZAN                                                                              | NEZAVIS                                                                             | DA                                                                                  | 4                                                                                   | 0                                                                                   | 1                                                                                   | 1                                                                                   | DA                                                                                  | NE                                                                                  | NE                                                                                   | NE                                                                                    |

Odličan stan, vrlo funkcionalne stukture, u maloj starijoj zgradi na Lionu, u prometnoj ulici. Zgrada je predratne gradnje, sa sređenom fasadom. Ovom stanu pripada i dvorište iza zgrade površine oko 2 ara. Dvorištu se pristupa samo iz ovog stana i drugi stanari ga ne mogu koristiti. Stan se prostire na dva nivoa. Na prvom novou je prostrani salon sa trpezarijom, kuhinja, i u nastavku su dve spavaće sobe. Takođe, na raspolaganju su dva kupatila i izlaz u dvorište. Gornji nivo ima dve prostrane sobe, od kojih svaka ima svoje kupatilo. Stan je sređen, sa visokim plafonima, klimatizovan. Pogodan za poslovni prostor.

