



## #39718, Izdavanje - Poslovni prostor, Beograd, NEW MINEL

|                                                                                            |                                                                                             |                                                                                         |                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| TIP OBJEKTA<br><b>POSLOVNA ZGRADA</b>                                                      | POVRŠINA<br><b>270 m<sup>2</sup></b>                                                        | CENA<br><b>3,510€</b>                                                                   | USELJIVOST<br><b>PROVERITE</b>                                                         |
| KANCELARIJA<br><b>4</b>                                                                    | NAJVEĆA KANCELARIJA<br><b>240</b>                                                           | SPRAT<br><b>3</b>                                                                       |                                                                                        |
|  PRAZAN |  NEZAVIS |  DA  |  0  |
|  2      |  0       |  2   |  DA |
|  NE     |  NE     |  3 |                                                                                        |

Prostor se nalazi u okviru poslovnog kompleksa, nadomak Tošinog bunara. Ovu zonu karakteriše odlična infrastruktura i lak pristup autoputu. Zgrada je nova, poseduje dvorište sa parking prostorom, službu obezbeđenja 24/7 i tehnička rešenja koje zahteva moderno poslovanje. Okružena zelenilom, obezbeđuje miran i kvalitetan rad. Prostor od 270 m<sup>2</sup> zauzima ceo sprat i može se prilagođavati potrebama potencijalnog zakupca. Enterijer je izuzetno svetao i poseduje optički kabl. Dodatnu pogodnost predstavlja mogućnost korišćenja tri +1 parking mesta.

