



## #39630, Izdavanje - Stan, Beograd, BEOGRAD NA VODI

|                        |                          |               |                  |
|------------------------|--------------------------|---------------|------------------|
| TIP OBJEKTA            | POVRŠINA                 | CENA          | USELJIVOST       |
| <b>STAMBENA ZGRADA</b> | <b>118 m<sup>2</sup></b> | <b>2,500€</b> | <b>PROVERITE</b> |

|               |              |          |
|---------------|--------------|----------|
| SPAVAĆIH SOBA | DNEVNIH SOBA | SPRAT    |
| <b>3</b>      | <b>1</b>     | <b>7</b> |

|                                                                                    |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                       |                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| SVE                                                                                | CENTRAL                                                                             | DA                                                                                  | 2                                                                                   | 1                                                                                   | 1                                                                                   | 0                                                                                   | DA                                                                                  | NE                                                                                  | 2                                                                                     | NE                                                                                    |

Odličan stan, na ekskluzivnoj lokaciji u najmodernijem kompleksu u Beogradu, Beograd na vodi. Projekat je rađen po najvišim svetskim standardima. Stan je smešten na sedmom spratu sa pogledom na reku. Nalazi se u jednoj od kula, koja je okružena šetalištem i parkovima. Sastoji se od manjeg ulaznog dela, dnevnog boravka spojenog sa kuhinjom i izlazom na terasu od 29 m<sup>2</sup>. Terasa je trapeznog oblika i natkrivena, sa pogledom na reku i šetalište sa parkom. Iz ulaznog hodnika se pristupa manjoj spavaćoj sobi i gostinjskom toaletu. U nastavku hodnika se nalazi još jedna spavaća soba i kupatilo, a na kraju je master spavaća soba, koja poseduje garderobni deo i sopstveno kupatilo sa kadmom. Stan je trenutno namešten kuhinjskim elementima, tehnikom odličnog kvaliteta i ugradnim plakarima u svim prostorijama. Svi prostori u kompleksu su opremljeni centralnom klimom i grejanjem po utrošku. Stan može biti i kompletno namešten, a na raspolaganju su i dva parking mesta u garaži na prvom spratu. U okviru kompleksa nalazi se bazen i teretana, a takođe i prelepo uređeno dvorište sa brojnim sportskim sadržajem. U prizemlju zgrade je lobi gde je smeštena recepcija. Kompleks je osmišljen tako da je briga o korisnicima podignuta na najviši nivo, te su recepcionari na usluzi za veliki broj usluga, odnosno pomoći. Ovaj prestižan kompleks namenjen je klijentima, kojima je kultura stanovanja na prvom mestu.

