



## #38481, Izdavanje - Poslovni prostor, Beograd, CENTAR

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>333 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>2,500€</b>	USELJIVOST <b>PROVERITE</b>
---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	--------------------------------

KANCELARIJA <b>3</b>	NAJVEĆA KANCELARIJA <b>200</b>	SPRAT <b>PRIZEMLJE</b>
-------------------------	-----------------------------------	---------------------------



Poslovni prostor smešten u prizemlju predratne zgrade, u mirnoj ulici u neposrednoj blizini glavne autobuske stanice. Prilaz prostoru je iz dvorišta. U neposrednoj blizini se nalazi stajalište gradskog prevoza tako da se do ove lokacije može doći iz svih delova grada. Ovu poziciju karakterišu blizina parka, reke, kao i poslovno okruženje. U okolini se nalazi veliki broj restorana, kafea, prodavnica i lokala sa brзом hranom. Prostor je funkcionalan, sastoji se od prijemnog dela, jedne velike prostorije u koju može da se smesti veliki broj zaposlenih (za 50 zaposlenih je projektovan radni prostor), dve veće prostorije od kojih je jedna u funkciji sale za sastanke, a druga direktorska. Prostor se može prilagođavati potrebama zakupca. Na podu je keramika, razvedena je halogena rasveta i sistem klimatizacije, a visina plafona se kreće od 3,2 m do 4 m. U prostoru je razvedena elektro i kompjuterska mreža za veći broj radnih mesta, a postoji i velika server soba i optički internet. Na raspolaganju su dva toaleta i kuhinja. Pogodan za različite poslovne delatnosti.

