

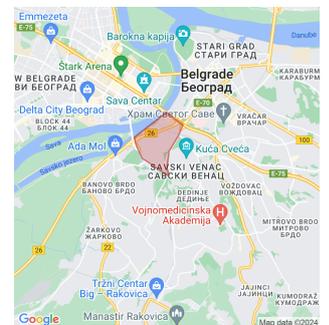


## #38012, Izdavanje - Stan, Beograd, SENJAK

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>110 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>2,000€</b>	USELJIVOST <b>PROVERITE</b>
---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	--------------------------------

SPAVAČIH SOBA <b>2</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	SPRAT <b>2</b>
---------------------------	--------------------------	-------------------

 PRAZAN	 NEZAVIS	 DA	 1	 1	 1	 0	 DA	 NE	 2	 NE
--	---	--	---	---	---	---	--	--	--	--



Ekskluzivni stan koji se nalazi u centralnom delu Senjaka, u neposrednoj blizini Topčiderske zvezde. Mirna ulica bogata zelenilom, kao i ceo kraj. Prednost lokacije čini laka veza ka centru grada, a za porodice sa decom blizina Internacionalne škole do koje se dolazi peške u veoma kratkom roku. Na istoj udaljenosti su i marketi i nekoliko odličnih kafića i restorana. Pozicija zgrade pruža sve mogućnosti za komforan život i opuštanje. Zgrada je izgrađena po visokim standardima, fasada obložena kamenom, sa dva bočna ulaza u vertikale i mogućnošću korišćenja uređenog zajedničkog dvorišta u zadnjem delu. Sam stan je smešten na drugom spratu druge vertikale, sa liftom koji vodi direktno do stana. Stan je prostran i funkcionalan. Pri ulazu je smešten gostinjski toalet urađen u vrhunskom granitu. Dnevni deo čini velika opremljena kuhinja, u celini sa trepezarijskim delom i dnevnim boravkom. Spavaći blok čine dve spavaće sobe i kupatilo. Prostor obiluje dnevnim svetlom, a za dopunski ugođaj je ugrađena i halogena rasveta u plafonima gde su i led trake sa sporednom rasvetom. Stan je građen po principu pametne kuće i greje se/hladi i ventilira sistemom toplotnih pumpi, čija oprema je smeštena u izdvojenu mašinsku prostoriju. Stan raspolaže sa dva garažna mesta u suterenu zgrade i ima video nadzor. U suterenu je takođe i luksuzan spa centar, delimično osvetljen prirodnim svetlom. Od sadržaja stanari imaju na raspolaganju bazen, teretanu, saunu, tursko kupatilo. Kupatila, kuhinja i hodnici su obloženi kamenom, mermerom/granitom, a kupatila sanitarijama visokog standarda. Od opreme na raspolaganju je ugradni nameštaj svedenih linija, po nacrtu i dizajnu arhitekta. Enterijer je visokog kvaliteta, veoma elegantan i pruža mogućnost opremanja u različitim stilovima. Izuzetno udoban stan za život samca ili manje porodice.

Takovska 45, 11000 Beograd  
Srbija

Tel: 011 329 3161  
Mob: 060 329 3161

www.eurorent.rs  
desk@eurorent.rs

Reg. br. 301  
Sva prava zadržana.

