



#37637, Izdavanje - Stan, Beograd, DEDINJE

TIP OBJEKTA	POVRŠINA	CENA	USELJIVOST
STAMBENA ZGRADA	170 m²	1,500€	PROVERITE

SPAVAĆIH SOBA	DNEVNIH SOBA	SPRAT
3	2	PRIZEMLJE

										
SVE	NEZAVIS	DA	2	1	0	1	DA	NE	NE	3

Odličan stan na Dedinju u blizini Topčiderskog parka i Miloševog konaka. Lepa lokacija odlično povezana sa Novim Beogradom preko Mosta na Adi. Izdvojena od glavnog puta i okružena zelenilom, ova pozicija predstavlja pravu malu oazu mira. Stan je smešten u staroj predratnoj vili, a renoviran u skorije vreme i poseduje autentičan salonski ambijent. Visoki plafoni ukrašeni lukovima, kameni ukrasi na zidovima i ozidan kamin, velika dupla drvena vrata i visoke prozorske površine, neki su od elemenata koji oslikavaju život predratnog Beograda. Stan obuhvata ceo sprat i sastoji se od dve celine povezane komfornim predsobljem. Desna polovina se sastoji od prostranog salona u okviru kojeg je i dodatna kuhinja, jedne odvojene spavaće sobe sa dodatnom prostorijom, novog kupatila sa tuš kabinom i još jedne, trenutno, poluodvojene spavaće sobe, koja se može potpuno odvojiti. Leva polovina poseduje salon sa kaminom u čijem nastavku je velika opremljena kuhinja, spavaću sobu sa sopstvenim kupatilom i gostinjski toalet. Stan poseduje dva ulaza, iz zgrade i direktno iz dvorišta. Dvorište se prostire celom dužinom stana i iako vlasnički pripada celoj zgradi, pozicionirano je tako da ga koriste samo stanari ovog prostora. Nameštaj u stanu je usklađen sa ambijentom, stilski i zanimljivog izgleda. Može se izdavati i prazan, bez nameštaja. Uz stan, budućim korisnicima, na raspolaganju su i tri parking mesta. Pogodan je i za mirnu poslovnu delatnost.

