



## #36679, Izdavanje - Lokal, Beograd, CENTAR

TIP OBJEKTA <b>POSLOVNA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>260 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>2,900€</b>	USELJIVOST <b>PROVERITE</b>
---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	--------------------------------

PROSTORIJA <b>4</b>	NAJVEĆA PROSTORIJA <b>50</b>	SPRAT <b>PRIZEMLJE</b>
------------------------	---------------------------------	---------------------------

PRAZAN	CENTRAL	DA	0	2	0	1	DA	DA	NE	NE
--------	---------	----	---	---	---	---	----	----	----	----

Lokal se nalazi na prometnoj lokaciji sa velikom frekvencijom pešaka, na samo par stotina metara od Skupštine Srbije. Na samoj je ulici i ima izlog. Prostire se na tri nivoa, od kojih svaki zauzima oko 80 kvadrata. Lokal poseduje ulaz sa ulice, sa koga se pristupa prijemnom delu, odakle stepenište vodi na galeriju, a takođe se stepenicama može spustiti u ostala dva nivoa, koja se nalaze u suterenu. Moderno sređen, poseduje nekoliko mokrih čvorova, a pruža mogućnosti za obavljanje raznih vrsta delatnosti, kao prodajni, poslovni prostor ili slično. Poseduje par telefonskih linija i internet konekciju.