



## #36483, Izdavanje - Poslovni prostor, Beograd, KRUNSKA

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>225 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>2,800€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	-------------------------------

KANCELARIJA <b>5</b>	NAJVEĆA KANCELARIJA <b>40</b>	SPRAT <b>6</b>
-------------------------	----------------------------------	-------------------

PRAZAN	CENTRAL	DA	2	1	1	1	DA	NE	5	NE
--------	---------	----	---	---	---	---	----	----	---	----

Prostran i lep duplex smešten u mirnoj ulici u centru grada. U okruženju je veliki broj ambasada, predstavništva firmi kao i svi neophodni komercijalni sadržaji. Na samo dva minuta hoda od Bulevara i Tašmajdanskog parka, zgrada sa parking prostorom u suterenu, a stanu pripada pet parking mesta, uz mogućnost zakupa još tri parking mesta. Stan se nalazi na šestom spratu zgrade, renoviran je i izuzetno svetao. U donjem nivou je toalet, dnevni boravak, kuhinja, manja soba do kuhinje, kupatilo sa tušem, jedna prostana kancelarija na koju se nadovezuje i velika zastakljena terasa sa pogledom na Vračar. Na spratu je galerija sa velikim boravkom u kosinama, dve sobe, drugo kupatilo sa tušem, vešeraj. Stan je prazan, osim ugradnih plakara i kuhinje sa belom tehnikom. Pogodan je i za poslovnu delatnost, pri čemu bi na raspolaganju bilo pet kancelarija.

