



## #36116, Izdavanje - Stan, Beograd, DEDINJE

|                                                                                            |                                                                                             |                                                                                          |                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| TIP OBJEKTA<br><b>STAMBENA ZGRADA</b>                                                      | POVRŠINA<br><b>138 m<sup>2</sup></b>                                                        | CENA<br><b>1,400€</b>                                                                    | USELJIVOST<br><b>PROVERITE</b>                                                         |
| SPAVAĆIH SOBA<br><b>3</b>                                                                  | DNEVNIH SOBA<br><b>1</b>                                                                    | SPRAT<br><b>PRIZEMLJE</b>                                                                |                                                                                        |
|  PRAZAN |  NEZAVIS |  DA   |  2  |
|  1      |  1       |  1    |  DA |
|  NE     |  1      |  NE |                                                                                        |

Odličan stan u novijem kompleksu zatvorenog tipa na Dedinju. Dobro pozicioniran, između Autokomande i frekventnog skvera na Dedinju, kao i uključanja na autoput. Kompleks zgrada smešten je na velikom placu i koncipiran je kao 4 trospratne vertikale. Pod video nadzorom je i obezbeđenjem. U suterenu su smeštene garaže sa mestima i za veća vozila, kao i vešernice od po 15 m<sup>2</sup>, zasebne za svaku stambenu jedinicu. Zgrada je jednostavnih linija sa lepo uređenom fasadom i ulazom u granitu. Stan je smešten na drugi sprat i orijentisan je ka Autokomandi. Komforan je i prostran, sa otvorenim dnevnim delom koji čine salon i trpezarija, ukupne površine 40 m<sup>2</sup>. Kuhinja je odvojena, kompletno opremljena. Na raspolaganju su tri spavaće sobe, dva kupatila i toalet. Visina je vanstandardna i čini dnevni boravak reprezentativnim. Jedna spavaća soba je sa sopstvenim kupatilom i garderobnom sobom. Enterijer stana svetao, izrađen od vrhunskih materijala. Stan je pogodan za život porodice koja želi komfor na prestižnoj lokaciji.

