

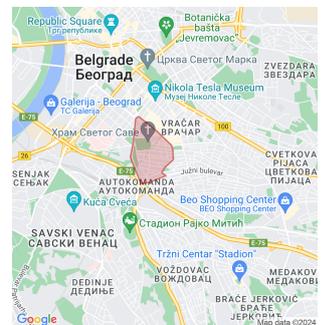


## #35906, Izdavanje - Stan, Beograd, HRAM SVETOG SAVE

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>247 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>2,700€</b>	USELJIVOST <b>PROVERITE</b>
---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	--------------------------------

SPAVAČIH SOBA <b>3</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	SPRAT <b>2</b>
---------------------------	--------------------------	-------------------

PRAZAN	CENTRAL	DA	3	1	3	1	DA	NE	2	NE
--------	---------	----	---	---	---	---	----	----	---	----



Izuzetno moderan stan smešten nadomak Hrama Svetog Save. Ovo je odlična lokacija koja obiluje raznovrsnim sadržajima, kao što su kafei, restorani, ali i raznim kulturno-istorijskim sadržajima. U neposrednoj blizini se nalazi i dosta zelenih površina u vidu parkova, koje dodatno obogaćuju okruženje ove zgrade. Odličnu povezanost sa ostatkom grada obezbeđuju mnoge linije gradskog prevoza koje saobraćaju u ovom području. Stan se nalazi na drugom spratu odlične nove zgrade i trostrano je orijentisan. Sastoji se iz veoma prostranog dnevnog boravka koji izlazi na terasu, sa koje se prostire pogled ka Hramu i Narodnoj biblioteci. Ovaj odličan dnevno-trpezarijski prostor od oko 100 m<sup>2</sup> predstavlja glavni adut stana. Kuhinja, koja je opremljena najmodernijim uređajima, je od trpezarijskog dela odvojena šankom. Iz ovog dela stana prostire se dugačak hodnik koji povezuje dnevni boravak sa spavaćim blokom. Iz hodnika se može doći i do gostinskog toaleta kao i do odvojene prostorije koja je u funkciji vešernice. Spavaći blok je orijentisan ka mirnoj ulici, a sastoji se iz tri spavaće sobe. Svaka od spavaćih soba je izuzetno svetla i prostrana, a svaka takođe poseduje i sopstveno kupatilo. Sva oprema u stanu je odličnog kvaliteta. Plafoni su visine tri metara, a prostor je veoma prozračan i odiše toplinom. U prizemlju zgrade postoji i portirska služba koja radi 24h, dok se u suterenu zgrade nalazi garažni prostor gde su dva garažna mesta obezbeđena za stanare. Stan je pogodan za veliku porodicu ali i za poslovne ljude koji zahtevaju maksimalan komfor u urbanom delu grada.

