



#35478, Izdavanje - Poslovni prostor, Beograd, NEIMAR

TIP OBJEKTA	POVRŠINA	CENA	USELJIVOST
ZASEBNA KUĆA	300 m²	1,600€	PROVERITE

KANCELARIJA	NAJVEĆA KANCELARIJA	SPRAT
9	40	PRIZEMLJE

										
PRAZAN	CENTRAL	DA	3	0	1	6	DA	NE	NE	2

Zasebna kuća u mirnoj ulici, na Neimaru, u neposrednoj blizini Južnog bulevara. Na desetak minuta hod udaljena od Hrama Svetog Save. Stajališta javnog prevoza su raspoređena u nekoliko okolnih ulica, a uključanje na autoput je svega minut vožnje daleko. Ulica pripada trećoj zoni parkiranja. Kuća je starije gradnje ali dobro održavana. Tokom vremena su rađene adaptacije kako bi se prilagodila potrebama poslovnog prostora. Na prvom nivou se nalaze tri prostorije, od kojih je jedna velika sa ulazom, zatim kuhinja, kupatilo i teretni lift. Drugi nivo čine ulazni hol, četiri kancelarije srednje veličine i jedna velika kancelarija, kupatilo. Sa ovog nivoa se ulazi u dvorište koje je natkriveno leksanom. Treći nivo je potkrovlje sa blagim kosinama. Sastoji se iz otvorenog prostora, dve zasebne kancelarije, kuhinje i kupatila. Nivoi su međusobno povezani, ali svaki ima i zaseban ulaz. Ispred kuće je moguće parkirati dva vozila. Postoji mogućnost dodatnog ulaganja, kako bi se prilagodila potrebama budućeg zakupca.

