



## #35276, Izdavanje - Stan, Beograd, ZVEZDARA

|                                       |                                     |                     |                                |
|---------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------------|
| TIP OBJEKTA<br><b>STAMBENA ZGRADA</b> | POVRŠINA<br><b>71 m<sup>2</sup></b> | CENA<br><b>800€</b> | USELJIVOST<br><b>PROVERITE</b> |
| SPAVAĆIH SOBA<br><b>2</b>             | DNEVNIH SOBA<br><b>1</b>            | SPRAT<br><b>7</b>   |                                |

|                                                                                             |                                                                                             |                                                                                        |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                        |                                                                                        |                                                                                         |                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|  NAMEŠTE |  CENTRAL |  DA |  2 |  0 |  0 |  0 |  DA |  NE |  NE |  NE |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|

Moderan stan smešten na poslednjem spratu zgrade novije gradnje, u maloj ulici, nadomak Bulevara kralja Aleksandra. Na pešačkoj udaljenosti od stana se nalaze odlično snabdevena pijaca, banke, pošte i više radnji široke potrošnje. Tramvajske linije koje voze ovim delom grada povezuju lokaciju sa centrom do kog se stiže za 10ak minuta vožnje. Zgrada je novije gradnje, sa liftom. Stan je komforan i izuzetno svetao. Iz ulaznog hodnika se prolazi do dnevnog boravka u čijem sklopu je trpezarija. Kuhinja je smeštena u uglu, moderna je i opremljena svim uređajima. Dnevni boravak ima lep novi nameštaj, ugaonu garnituru i tv, dok je trpezarijski sto za 4 osobe. Iz dnevnog boravka se ulazi u kupatilo sa kadom i veš mašinom. Spavaći blok čine dve sobe, od kojih je veća opremljena bračnim ležajem, a manja ima veliki garderober za odlaganje stvari. Malo kupatilo sa tuš kabinom je pored spavaćih soba, što predstavlja dodatnu pogodnost. Stan je vrlo čist i udoban, pogodan za mlađe ljude.

