



## #35224, Izdavanje - Poslovni prostor, Beograd, SKUPŠTINA

|                                       |                                      |                       |                                |
|---------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|--------------------------------|
| TIP OBJEKTA<br><b>POSLOVNA ZGRADA</b> | POVRŠINA<br><b>315 m<sup>2</sup></b> | CENA<br><b>3,300€</b> | USELJIVOST<br><b>PROVERITE</b> |
| KANCELARIJA<br><b>11</b>              | NAJVEĆA KANCELARIJA<br><b>25</b>     | SPRAT<br><b>4</b>     |                                |

|                                                                                            |                                                                                             |                                                                                        |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                        |                                                                                        |                                                                                         |                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|  PRAZAN |  CENTRAL |  DA |  1 |  2 |  2 |  1 |  DA |  DA |  NE |  NE |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|

Odličan poslovni prostor u blizini zgrade Skupštine i parka, lako dostupan iz svih delova grada. Odlična saobraćajna veza, i veliki broj linija javnog prevoza na raspolaganju u neposrednoj blizini. Par minuta hoda je potrebno do javne garaže i Terazija. Prostor obuhvata ceo četvrti sprat i sastoji se iz dve celine. U prvom delu je veliki prijemni deo koji vodi u pet velikih kancelarija od kojih tri gledaju ka Skupštini. Dugačakim hodnikom se dolazi do drugog dela prostora gde je još pet kancelarija, nova, kompletno opremljena čajna kuhinja, kupatilo i dva toaleta. Oprema uključuje kompletnu tehničku infrastrukturu - kompjuterska mreža, optički kabl, video nadzor, kartični pristup. Sve kancelarije su opremljene klima uređajima, led panelima, hrastovim parketom, novom stolarijom. Zgrada ima i sopstveni agregat, pa je prostor obezbeđen u slučaju nestanka struje. Odlična adresa za obavljanje različitih poslovnih aktivnosti.

