



#34946, Izdavanje - Kuća, Beograd, VIŠNJIČKA BANJA

TIP OBJEKTA	POVRŠINA	CENA	USELJIVOST
ZASEBNA KUĆA	300 m² + ter 20 m²	2,500€	PROVERITE

PLAC (AR)	SPAVAĆIH SOBA	DNEVNIH SOBA	NIVOA
2	4	3	4

										
NAMEŠTE	NEZAVIS	DA	3	0	3	2	DA	NE	2	2

Odlična porodična kuća u naselju Višnjička banja. Pozicionirana na kraju male slepe ulice, udaljena 200 m od glavne saobraćajnice, gde je supermarket i kuda prolaze autobuske linije. Od centra grada je udaljeno 6.5 km, a svega 10 minuta vožnje. Reka i šetalište su svega 5 minuta udaljeni, a samo uzvišenje na kojem se nalazi kuća pruža lep pogled i čistiji vazduh. U okruženju su druge porodične kuće, novije zgrade i privatni placevi u zelenilu. Kuća je novije gradnje, kvalitetne konstrukcije i zidana za udoban porodični dom. Sastoji se iz četiri nivoa, od čega su dva u funkciji stambenog prostora. U prizemlju je veliki dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, kupatilo sa tuš kabinom i jedna spavaća soba. Centralno kružno stepenište spaja sve nivoe. Na spratu je centralni hodnik, tri spavaće sobe i veliko kupatilo sa ugaonom kadom i bideom. Vešernica je zasebna prostorija. U potkrovlju je uređen, otvoren prostor koji je zgodan za biblioteku, ostavu, radnu sobu ili sličnu namenu jer ima dosta prirodnog svetla. U suterenu je letnja kuhinja, kupatilo sa tuš kabinom, garaža za dva vozila, kao i kotlarnica. Kuća je kompletno opremljena novim nameštajem modernih linija, okrečena vedrim bojama i udobna. Tri terase gledaju na uređenu baštu, od kojih najveća vodi iz dnevnog boravka. Kuća je idealna za porodice koje preferiraju mir i komfor, sa lakom vezom do centra grada.

