



#33883, Izdavanje - Poslovni prostor, Beograd, TOŠIN BUNAR

TIP OBJEKTA PT OBJEKAT	POVRŠINA 600 m²	CENA 4,000€	USELJIVOST PROVERITE
----------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	--------------------------------

KANCELARIJA 10	NAJVEĆA KANCELARIJA 100	SPRAT PRIZEMLJE
--------------------------	-----------------------------------	---------------------------

 PRAZAN	 GREJ_F	 DA	 0	 2	 0	 1	 DA	 NE	 NE	 10
--	--	--	---	---	---	---	--	--	---	--

Prostor se nalazi nadomak Tošinog bunara i Airport city kompleksa. Ovu zonu karakteriše odlična infrastruktura i lak pristup autoputu, kao i široki novobeogradski bulevi, koji ovu lokaciju povezuju sa ostalim delovima grada. U blizini se nalazi stajalište javnog prevoza kao i stanica Beovoza. Dužinom celog poslovnog prostora prostire se privatni parking na samom placu, izdvojen rampom. Na par minuta laganog hoda smešten je veći broj restorana, kafeterija i prodavnica. Prostor je pozicioniran u prizemlju manje poslovne zgrade, gde je od ulaza simetrično podeljen prostor. Desni deo je trenutno koncipiran kao jedan otvoren prostor ali postoji mogućnost pregrađivanja i prilagođavanja zahtevima klijenta. Levi deo je podeljen na kancelarije. Od samog ulaza vodi stepenište za sprat, pa je i sam ulaz zajednički. Na raspolaganju su dva mokra čvora. Grejanje i hlađenje je putem fan coil sistema. Pogodan je za obavljanje raznih delatnosti kao što su marketinške agencije, predstavništva ili IT kompanije.

