



## #33512, Izdavanje - Stan, Beograd, HRAM SVETOG SAVE

|                        |                                                       |               |                  |
|------------------------|-------------------------------------------------------|---------------|------------------|
| TIP OBJEKTA            | POVRŠINA                                              | CENA          | USELJIVOST       |
| <b>STAMBENA ZGRADA</b> | <b>215 m<sup>2</sup> + ter 80 m<sup>2</sup> + gar</b> | <b>2,500€</b> | <b>PROVERITE</b> |

|               |              |          |
|---------------|--------------|----------|
| SPAVAĆIH SOBA | DNEVNIH SOBA | SPRAT    |
| <b>4</b>      | <b>1</b>     | <b>3</b> |

|                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                      |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| NAMEŠTE                                                                             | CENTRAL                                                                             | DA                                                                                  | 3                                                                                   | 1                                                                                   | 2                                                                                   | 2                                                                                   | DA                                                                                  | NE                                                                                  | 1                                                                                    | NE                                                                                    |

Zgrada novije gradnje u tihoj ulici na Čuburi, u blizini Hrama svetog Save, Čuburskog parka, pijace, kao i brojnih poznatih kafića i restorana. Odavde se lako pristupa auto-putu, i svim delovima grada. Zgrada je odličnog kvaliteta, sa hodnicima u mermeru i granitu. Treći i četvrti sprat zgrade rezervisani su za ovaj prelepi penthaus, sa krovnom terasom od 50 m<sup>2</sup>, sa koje se pruža pogled na krovove Čubure. Dnevni boravak okupan je dnevnom svetlošću i ima izlaz na prelepu terasu. Opremljen je nameštajem svetlih tonova, vrlo prijatan i udoban, ukrašen vrlo upečatljivom rasvetom i detaljima, koji mu daju notu luksuza. Kuhinja je odvojena šankom, kompletno opremljena potrebnom tehnikom i elementima u beloj boji. Stan raspolaže sa 4 spavaće sobe i dosta prostora za odlaganje. Takođe, na raspolaganju su tri kupatila i toalet, kao i teretana u sklopu zgrade samo za stanare. Ova nekretnina idealna je za porodice koje traže mirnu oazu usred urbane gradske četvrti.

