



#33062, Izdavanje - Poslovni prostor, Beograd, BLOK 38

TIP OBJEKTA	POVRŠINA	CENA	USELJIVOST
POSLOVNA ZGRADA	143 m²	2,000€	PROVERITE

KANCELARIJA	NAJVEĆA KANCELARIJA	SPRAT
3	120	PRIZEMLJE

										
PRAZAN	CENTRAL	DA	0	2	0	1	DA	DA	NE	2

Poslovna zgrada novije gradnje, na jednom od novobeogradskih bulevara, u poslovnoj i komercijalnoj zoni. Lak pristup auto-putu i Mostu preko Ade, kao i blizina stajališta javnog prevoza omogućava bržu komunikaciju sa svim delovima grada. U neposrednoj blizini nalazi se veći broj restorana i kafea, prodavnica brze hrane i supermarketi. Pozicija zgrade, na samom bulevaru, pruža mogućnost postavljanja dobro vidljive reklame na krov zgrade. U sastav zgrade ulazi i veliki parking prostor sa obeleženim mestima. Zgrada raspolaže svom potrebnom tehničkom opremom: telekomunikacionom, sistemom grejanja i hlađenja, unutrašnjom i spoljašnjom rasvetom, agregatom, video nadzorom, službom obezbeđenja 24/7, protiv-požarnim sistemom. Enterijer zgrade je moderan i svetao. Podovi su u kombinaciji itisiona i laminata; pregradni zidovi u kombinaciji aluminijum-staklo, te gipsane pregradne sa zvučnom izolacijom. Sve zasebne jedinice imaju svoj REK orman i kompletno razvedenu računarsku mrežu u svim kancelarijama. Ovo je prostor komercijalnog tipa, u prizemlju zgrade. Pogodan je za banke, izložbene prostore. Sastoji se iz većeg, prodajnog dela, dve kancelarije, dva toaleta i čajne kuhinje. Mogućnost postavljanja bankomata ispred ulaza. Kvalitet i pozicija zgrade čine je idealnom adresom za obavljanje poslovnih aktivnosti.

