



#32150, Izdavanje - Magacin, Beograd, ŠIMANOVCI - INDUSTRIJSKA ZONA

TIP OBJEKTA	POVRŠINA	CENA	USELJIVOST
VIŠENAMENSKI OBJEKAT	3.000 m² + 695 m² + 300 m²	10,000€	PROVERITE
PLAC (AR)	NIVOA	KANCELARIJA	POVRŠINA KANCELARIJA
30	1	6	300

										
PRAZAN	NEZAVIS	NE	0	1	0	1	NE	NE	NE	10

Na svega 1.3 km od auto-puta i 35 km od centra Beograda, u okviru industrijske zone u naselju Šimanovci, nalazi se skladišno-distributivni centar u čijem se sklopu nalazi skladišni objekat površine 3.000 m², poslovni prostor od 300 m² i deo od 695 m² pod nadstrešnicom. Skladišni deo sagrađen je od panela, ima industrijski pod, visinu 8-10 m, razvedenu hidrantsku mrežu, četvero segmentskih vrata na elektronski pogon, dimenzija 4 x 4,5 m. Dimenzije prostora 50 x 60 m, sa postavljenim stubovima samo po sredini, omogućavaju odličnu komunikaciju u magacinu, kao i maksimalnu iskorišćenost prostora, ukoliko se planira regalno skladištenje. Nadstrešnica, koja je u sklopu objekta, namenjena je utovaru i istovaru robe sa brзом izlaznošću, i pruža mogućnost rada tokom cele godine. Poslovni prostor se prostire na dva nivoa; dve kancelarije sa prijemnim delom, čajnom kuhinjom i toaletom po nivou.

