



## #31940, Izdavanje - Stan, Beograd, CENTAR

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>135 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>1,500€</b>	USELJIVOST <b>PROVERITE</b>
---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	--------------------------------

SPAVAĆIH SOBA <b>3</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	SPRAT <b>6</b>
---------------------------	--------------------------	-------------------

NAMEŠTE	CENTRAL	DA	2	1	1	1	DA	NE	2	NE
---------	---------	----	---	---	---	---	----	----	---	----

Odličan stan u novijoj, modernoj zgradi u centru grada, u neposrednoj blizini Palilulske pijace i Tašmajdanskog parka. Odlična povezanost sa ostalim delovima grada putem brojnih linija gradskog prevoza koje saobraćaju ovom trasom. Stan je smešten na četvrti sprat zgrade sa 24/7 fizičkim obezbeđenjem i video nadzorom, čiji je ulaz orijentisan ka mirnijoj ulici. Zgrada takođe poseduje i dva prostrana lifta, koja stanare povezuju i sa garažnim prostorom u podrumu zgrade. Stan se sastoji iz dve međusobno povezane etaže i dvostrano je orijentisan. Čine ga prostrani dnevni boravak sa trpezarijskim delom koji zauzima površinu od oko 50 m<sup>2</sup>. Prostrana kuhinja, opremljena kvalitetnom belom tehnikom je izdvojena, a ima ulaz kroz dnevni boravak i trpezariju. Ulazni hodnik prvog nivoa poseduje gostinski toalet kao i veliki plakar i ostavu. Iz ovog hodnika stepenište vodi na drugi nivo koji se sastoji iz tri spavaće sobe većih dimenzija, garderobera, dva kupatila, kao i odvojene prostorije namenjene za vešernicu. Dve spavaće sobe su opremljene bračnim ležajevima, dok je treća u funkciji dečije sobe. Stan je opremljen modernim nameštajem, pastelnih tonova, te je enterijer pogodan za sve vidove dopuna, kako dodatnim nameštajem tako i detaljima.

