



#31216, Izdavanje - Stan, Beograd, HRAM SVETOG SAVE

TIP OBJEKTA	POVRŠINA	CENA	USELJIVOST
STAMBENA ZGRADA	248 m²	2,000€	PROVERITE

SPAVAĆIH SOBA	DNEVNIH SOBA	SPRAT
4	1	3



SVE



NEZAVIS



DA



2



0



1



1



DA



NE



1



NE

Odlična nadgradnja na predratnoj zgradi u prometnoj ulici rezidencijalnog dela Vračara. Blizu Hrama Svetog Save, Narodne biblioteke i parka-platoa sa brojnim kafićima i restoranima u okolini. Autoput i centar grada su lako dostupni, na svega 5 minuta vožnje. Ova lokacija je veoma pogodna za poslovne ljude a posebnu prednost čini parking mesto u garaži preko puta zgrade. Ulaz i fasada zgrade su renovirani. Stan je veoma prostran, funkcionalan, dvostrano orijentisan sa video nadzorom. Nalazi se na četvrtom spratu zgrade bez lifta i prostire se na dva nivoa. Na prvom nivou je veliki dnevni boravak koji vodi do trpezarije i izdvojene kuhinje. Kuhinja je opremljena vrhunskom tehnikom sa dodatnim delom za trpezariju koja gleda ka zelenilu u dvorištu. Pored ulaznog antrea nalazi se veliko kupatilo sa hidromasažnom kadom sa saunom. Do drugog nivoa vodi komotno stepenište sa galerijom gde se nalazi garnitura za odmor, radni sto i plakari. Na spratu su 4 spavaće sobe i veliko kupatilo sa đakuzi kadom i tuš kabinom. Enterijer je svetao, opremljen novim nameštajem u toplim tonovima drveta. Grejanje i hlađenje obavlja se putem sistema toplotnih pumpi, preko zidova stana. Stan je opremljen apartmanski i pogodan je za život porodice ili nekoliko poslovnih ljudi. Održavanje stana obavlja žena koja se po potrebi može angažovati.

