



#28997, Izdavanje - Kuća, Beograd, ZVEZDARA

TIP OBJEKTA ZASEBNA KUĆA	POVRŠINA 1.000 m²	CENA 4,500€	USELJIVOST PROVERITE
PLAC (AR) 8	SPAVAĆIH SOBA 8	DNEVNIH SOBA 2	NIVOA PR+I+PTK+SUT
 PRAZAN	 NEZAVIS	 DA	 3
 4	 3	 0	 DA
 NE	 3	 20	

Zasebna kuća u stambenom kraju Zvezdare sa izlazom na dve ulice. Jedna je prometna kuda prolazi gradski saobraćaj, dok je druga mirna i povučena ka rezidencijalnom novoizgrađenom delu Zvezdare. U blizini kuće nalaze se mnoge prodavnice i autobusko stajalište, što lokaciju čini dobro povezanom sa ostalim delovima grada. Izuzetno komforna, nedovršena kuća sa postavljenim instalacijama, fasadom i keramikom. Prostire se na četiri nivoa, i suteran je moguće koristiti zasebno pa je trenutno opremljen kao kafić-klub. Ulazni deo u prizemlju kuće čini otvoreni prostrani hodnik-lobi sa kružnim stepeništem koje vodi ka gornjem nivou-otvorenoj galeriji, koja ulaznom delu daje monumentalni izgled. Ulazni centralni deo je otvoren i vodi ka gostinjskom kupatilu, garaži, stepeništu za suteran, izlazu ka zadnjem dvorištu. Na gornjem nivou je ulaz u sobe i kupatilo, kao i stepenište ka potkrovlju. Potkrovlje kuće čini jedna otvorena velika prostorija sa blagim kosinama, toalet i krovna terasa veličine 30 m². Kuća je pogodna kako za život tako i za poslovnu delatnost. Dodatna pogodnost je i zasebna manja kuća u prednjem delu dvorišta, na samom ulazu, kao i otvoreni vajat. Završetak unutrašnjih radova uz dogovor sa zakupcem.

