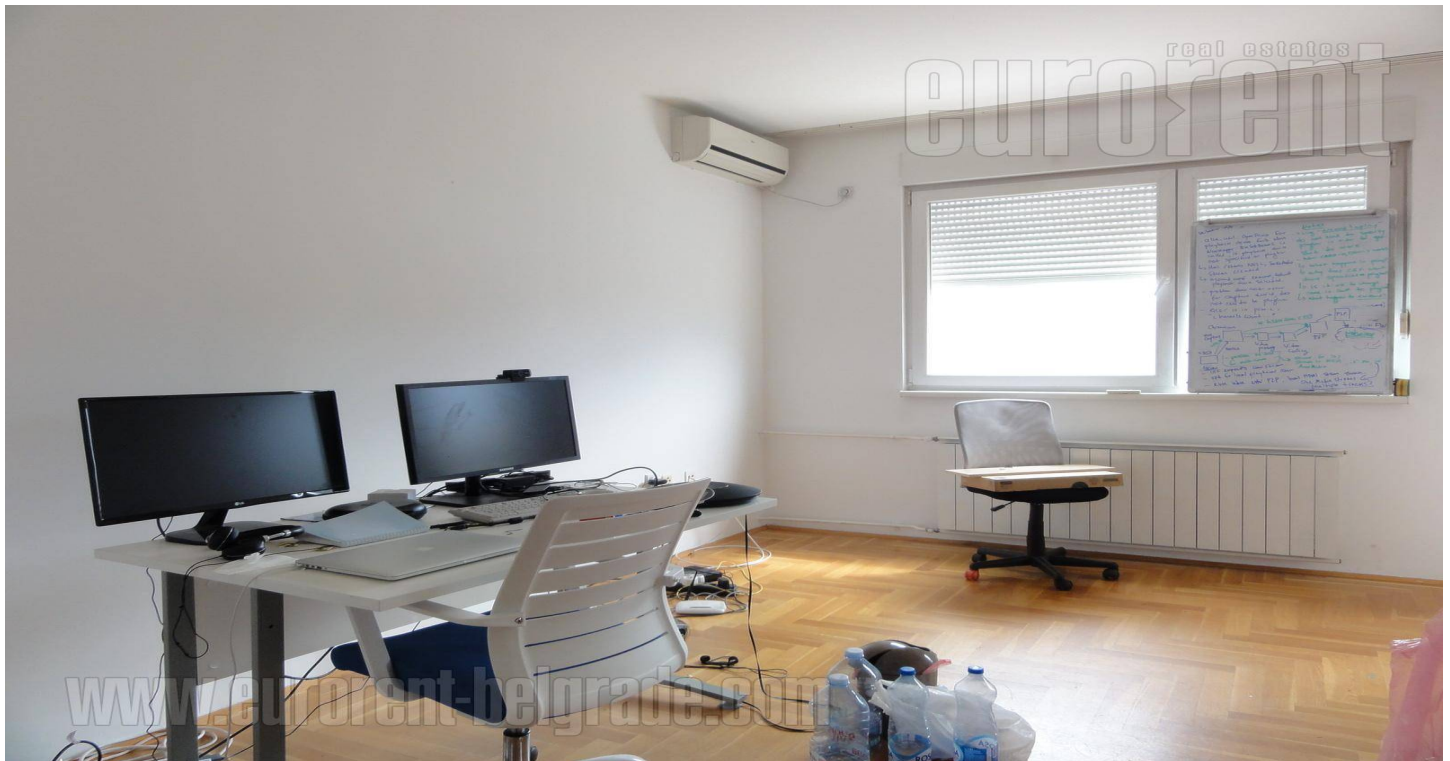
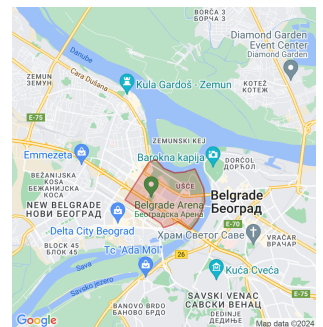




## #26505, Izdavanje - Poslovni prostor, Beograd, BLOK 22

|                                                                                            |                                                                                             |                                                                                          |                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| TIP OBJEKTA<br><b>STAMBENA ZGRADA</b>                                                      | POVRŠINA<br><b>52 m<sup>2</sup></b>                                                         | CENA<br><b>450€</b>                                                                      | USELJIVOST<br><b>PROVERITE</b>                                                         |
| KANCELARIJA<br><b>2</b>                                                                    | NAJVEĆA KANCELARIJA<br><b>20</b>                                                            | SPRAT<br><b>5</b>                                                                        |                                                                                        |
|  PRAZAN |  CENTRAL |  DA   |  1  |
|  0      |  1       |  1    |  DA |
|  NE     |  NE     |  NE |                                                                                        |



Odličan stan, adaptiran u poslovni prostor, smešten u neposrednoj blizini Štark Arene. Lokacija odlično povezana sa ostalim delovima grada i lak pristup ka auto-putu. Zgrada je novije gradnje sa liftom, a stan se nalazi na petom spratu. Sastoji se iz centralnog antrea, dve kancelarije, od kojih veća ima oko 20 m<sup>2</sup> i iz nje se može pristupiti izdvojenoj, opremljenoj kuhinji. Na raspolaganju je kupatilo sa tuš kabinom, a stan ima izlaz na zastakljenu terasu. Enterijer je prijatan, prozračan i odlično održavan. Klimatizovan je, poseduje sigurnosna vrata, a pogodan je za sve vrste mirnijih kancelarijskih delatnosti.

