



#26018, Izdavanje - Kuća, Beograd, ZVEZDARA

TIP OBJEKTA	POVRŠINA	CENA	USELJIVOST							
ZASEBNA KUĆA	260 m ²	1,500€	SLOBODAN							
PLAC (AR)	SPAVAĆIH SOBA	DNEVNIH SOBA	NIVOA							
3	4	1	PR+I+II							
										
NAMEŠTE	NEZAVIS	DA	3	0	5	4	DA	NE	NE	1

Kuća je smeštena na Zvezdari, između Zvezdarske šume i sportskog centra Olimp. U blizini je okretnica trolejbusa koji vode do pešačke zone, za 30 minuta vožnje, i do Banjice za oko 45 minuta. Tiha ulica, izdvojena od prometne okretnice, okruženja porodičnim kućama. Do Cvetkove pijace je potrebno 15 minuta hoda, kao i do Bulevara kralja Aleksandra. Kuća je zasebna sa garžom i parking mestom ispred. Obuhvata četiri polunivoa od kojih svaki ima oko 60 m², a koji su međusobno povezani centralnim drvenim stepeništem koje je osvetljeno sa prednje i zadnje strane kuće. Sam ulaz je otvoren ka prvom nivou gde se nalazi dnevni boravak sa trpezarijom, dva salona i izdvojena kuhinja. Odavde se pristupa popločanom i uređenom zadnjem dvorištu. Dva gornja nivoa su iste strukture, sa po dve spavaće sobe i kupatilom, a svaka soba ima i izlaz na mali balkon. Kuća je klimatizovana i postavljena je toplotna pumpa sa digitalnim podešavanjem temperature. Elegantan enterijer sa halogenom rasvetom, kaminom u dnevnom boravku i hrastovim parketom čini je posebno komfornom za život veće porodice. Takođe, može se izdavati i bez nameštaja za poslovnu svrhu, zbog pogodne strukture.

