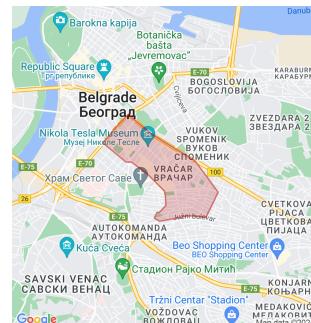




## #24176, Izdavanje - Stan, Beograd, KRUNSKA

| TIP OBJEKTA   | POVRŠINA   | CENA   | USELJIVOST  |
|---|--|--|---|
| <b>STAMBENA ZGRADA</b>  | <b>110 m<sup>2</sup></b>   | <b>500€</b>  | <b>PROVERITE</b>  |
| SPAVAĆIH SOBA   | DNEVNIH SOBA   | SPRAT  |   |
| 2   | 1  | 3  |   |
| <span style="font-size: 2em;">NAMEŠTE</span><br><span style="font-size: 1.5em;">CENTRAL</span><br><span style="font-size: 1.5em;">DA</span> | <span style="font-size: 1.5em;">1</span><br><span style="font-size: 1.5em;">1</span><br><span style="font-size: 1.5em;">1</span> | <span style="font-size: 1.5em;">2</span><br><span style="font-size: 1.5em;">DA</span><br><span style="font-size: 1.5em;">NE</span> | <span style="font-size: 1.5em;">NE</span><br><span style="font-size: 1.5em;">(P)</span><br><span style="font-size: 1.5em;">2</span> |



Stan je smešten na odličnoj lokaciji u blizini Tašmajdanskog parka i trga Slavija. Pozicija, okružena brojnim ambasadama i stranim predstavništvima. Živa gradska zona nadomak Bulevara Kralja Aleksandra, obezbeđuje dostupnost različitih komercijalnih sadržaja. Veliki broj prodavnica, kafića, restorana i kulturnih institucija je na pešačkoj udaljenosti. Smešten je na trećem spratu lepe salonske zgrade sa liftom. Stan je veoma komforan, sa prostranim sobama i visokim plafonima. Poseduje manji ulazni hodnik iz koga se ulazi u centralni dnevni boravak koji u celini sa trpezarijom čini jedan prostor impozantne veličine. Kuhinja je smeštena odmah iza trpezarijskog dela i iz nje se pristupa prostoriji od oko 5-6 m<sup>2</sup> koja predstavlja dodatak kuhinji, u vidu proširene ostave sa sanitarnim čvorom u koju su smeštene mašina za veš, mašina za sudove i prostor za odlaganje. Spavaće sobe su veoma prostrane i jedna je sa bračnim krevetom dok je u drugu smeštena garnitura na razvlačenje. Stan poseduje dva mokra čvora, toalet i kupatilo sa kadom. Kupatilo ima dva ulaza, iz dnevnog dela i glavne spavaće sobe. Sam prostor je u solidnom stanju, stariji ali vrlo pristojno očuvan. Kupatila i kuhinja poseduju stariju keramiku dok su kuhinjski elementi osveženi novom radnom pločom. Nameštaj je kombinacija starijih i novijih komada, u dobrom stanju i prilično lepo usklađen. Stan je svetao i udoban i poseduje zastakljenu terasu sa pogledom na dvorište. U dvorištu zgrade, na raspolaganju su dva parking mesta, jedno iza drugog. Pogodno za porodicu ili par.

