



#24030, Izdavanje - Kuća, Beograd, DORČOL

TIP OBJEKTA	POVRŠINA	CENA	USELJIVOST
ZASEBNA KUĆA	630 m²	3,150€	PROVERITE

PLAC (AR)	SPAVAĆIH SOBA	DNEVNIH SOBA	NIVOA
2.5	4	4	PR+II

										
PRAZAN	NEZAVIS	DA	3	1	1	3	DA	NE	NE	3

Kuća je smeštena na prometnoj lokaciji nadomak stambenog kvarta na donjem Dorčolu. Lokacija ima dobru vezu sa centrom, a u neposrednoj blizini se nalazi Sportski centar Milan Gale Muškatirović i šetalište. U blizini je nekoliko prodavnica, restorana i kafea. Preko puta ulaza u kuću je smešten veliki javni parking. Kuća obuhvata tri nivoa. Na prizemlju je otvoren prostor sa visinom plafona 3,5 m koji može biti u funkciji poslovnog prostora, magacina ili proizvodnog prostora. Na prvom spratu se nalazi predprostor koji vodi u komforan dnevni boravak, trpezariju i kuhinju. Postoji mogućnost da se podeli na više prostorija (kancelarija). Na drugom spratu su četiri velike prostorije i dva kupatila. Ovaj deo se može koristiti kao stambeni ili kancelarijski prostor. Kuća ima dva ulaza, jedan iz dvorišta i drugi bočni sa ulice. Dvorište je uređeno i ima mogućnost za 2-3 parking meta. Kuća je odlično organizovana i može biti pogodna za raznovrsne delatnosti.

