



#16855, Izdavanje - Kuća, Beograd, PREGREVICA

TIP OBJEKTA ZASEBNA KUĆA	POVRŠINA 396 m²	CENA 3,000€	USELJIVOST PROVERITE
PLAC (AR) 9.5	SPAVAĆIH SOBA 6	DNEVNIH SOBA 1	NIVOA PR+I+SUT
 PRAZAN  NEZAVIS  DA  3  1  5  1  DA  NE  1  3			

Prijatna porodična kuća, smeštena nadomak reke. Mirna lokacija na kojoj su smeštene pretežno porodične kuće. Udaljeno svega 5 minuta vožnje od centra Zemuna ili autoputa, i 15ak minuta od centra grada. Kuća je zasebna i okružuje je uređen plac, pozicioniran na brdu iznad Dunava, pa se iz dvorišta pruža vrlo lep pogled na reku, posebno kada je sunčano vreme. Veći deo dvorišta je popločan, posebno deo oko kuće, dok u dnu placa bliže reci ima i manjih zelenih površina. Kuća je novije gradnje, ravnih linija i jednostavnog izgleda. Obuhvata tri nivoa, klasičnog rasporeda. Prizemlje čini dnevni boravak sa trpezarijom i direktnim pristupom bašti. To je centralni deo kuće predviđen za okupljanja i zabavu. Kuhinja je kompletno opremljena i poseduje malu ostavu. U prizemlju su smeštene dve spavaće sobe, kupatilo sa tuš kabinom i zaseban toalet. Na spratu se nalazi glavna spavaća soba sa ogromnim kupatilom opremljenim kadom, otvoren prostor pogodan za drugi dnevni boravak i deo za vešernicu. Još jedna manja soba je smeštena na ovom nivou a iz dnevnog dela vodi izlaz na ogromnu krovnu terasu koja je idealna za sunčanje u toplim danima. U suterenu kuće su smeštene pomoćne prostorije i kupatilo sa tuš kabinom. Tu je takođe garaža za jedno vozilo, koja ima direktan prilaz sa ulice. Kuća je ograđena, a zbog velikog broja prostorija pogoduje i za poslovnu delatnost.

