



## #13093, Izdavanje - Stan, Beograd, BLOK 24

|                                       |                                      |                     |                                |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------------|--------------------------------|
| TIP OBJEKTA<br><b>STAMBENA ZGRADA</b> | POVRŠINA<br><b>105 m<sup>2</sup></b> | CENA<br><b>800€</b> | USELJIVOST<br><b>PROVERITE</b> |
| SPAVAĆIH SOBA<br><b>3</b>             | DNEVNIH SOBA<br><b>1</b>             | SPRAT<br><b>3</b>   |                                |

|                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                      |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| PRAZAN                                                                              | CENTRAL                                                                             | DA                                                                                  | 1                                                                                   | 1                                                                                   | 2                                                                                   | 1                                                                                   | DA                                                                                  | NE                                                                                  | NE                                                                                   | NE                                                                                    |

Lep stan, smešten u bloku zgrada novije gradnje u neposrednoj blizini Arene i marketa Vero. Dobra pozicija, odlično povezana sa centrom grada kao i drugim delovima Novog Beograda. Zgrada je stara dvadesetak godina, dobro održavana, sa liftom. Stan je dvostrano orijentisan, smešten u sredini bloka, te ni jedna strana ne gleda ka glavnoj ulici. Mirna i ušuškana pozicija. Stan poseduje ulazni deo iz koga se pristupa svim prostorijama, kompletno opremljenoj kuhinji, velikom dnevnom boravku sa izlazom na dve terase. Na raspolaganju su i tri spavaće sobe, kao i kupatlo sa tušem i odvojenim toaletom. Stan je kompletno renoviran, sređena stolarija, hoblinan i lakiran parket. Opremljen je novim klima uređajima. Odličan raspored prostorija. Pogodan je kako za stanovanje tako i kao poslovni prostor.

