



#13010, Izdavanje - Stan, Beograd, LEKINO BRDO

TIP OBJEKTA KUĆA	POVRŠINA 300 m² + ter	CENA 2,500€	USELJIVOST PROVERITE
----------------------------	--	-----------------------	--------------------------------

SPAVAĆIH SOBA 4	DNEVNIH SOBA 3	SPRAT PRIZEMLJE
---------------------------	--------------------------	---------------------------

 NAMEŠTE	 NEZAVIS	 DA	 3	 0	 1	 1	 DA	 NE	 NE	 2
---	---	--	---	---	---	---	--	--	---	---

Kuća se nalazi u prometnoj ulici, na padini Lekinog brda, između Vračara i Voždovca. Rezidencijalni kraj u blizini Šumica, i udaljen oko 10 minuta od uključanja na autoput. U neposrednoj blizini je veliki megamarket koji radi non stop. Kuća je sama na placu i sastoji se iz dve jedinice nezavisne po horizontali, svaka sa izdvojenim dvorištem i sopstvenim ulazom. Dvorište je zaklonjeno od ulice, sa dosta zelenila i uređenim parkingom za dva vozila. Visoki zid štiti od buke ulice i pogleda. Stan je simetrične strukture sa ulazom u centralnom delu koji deli stan na levi i desni deo. U prizemlju je dnevni boravak od oko 50 m² sa trpezarijom i kuhinjom sa šankom. U levom delu prizemlja su dve spavaće sobe i kupatilo sa kadom. Od ulaza je stepenište sa prostorom za sedenje i odmor koje vodi na prvi sprat. Simetrično, obe strane na ovom delu imaju otvoren prostor sa kuhinjom i kupatilom, i stepeništem koje vodi na galeriju gde je još po jedna soba. Vesele boje i udoban nameštaj različitih stilova čine dekoraciju stana. Pogodno je za stanovanje i višechlane porodice, kao i poslovnu svrhu.

