



## #10548, Izdavanje - Stan, Beograd, CENTAR

|                                       |                                      |                       |                               |
|---------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| TIP OBJEKTA<br><b>STAMBENA ZGRADA</b> | POVRŠINA<br><b>130 m<sup>2</sup></b> | CENA<br><b>1,600€</b> | USELJIVOST<br><b>SLOBODAN</b> |
| SPAVAĆIH SOBA<br><b>3</b>             | DNEVNIH SOBA<br><b>1</b>             | SPRAT<br><b>5</b>     |                               |

|                                                                                             |                                                                                             |                                                                                        |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                        |                                                                                        |                                                                                        |                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|  NAMEŠTE |  CENTRAL |  DA |  2 |  1 |  4 |  1 |  DA |  NE |  1 |  NE |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|

Izuzetno prijatan i udoban stan u zgradi novije gradnje, na svega pet minuta hoda od Vukovog spomenika, Bulevara Kralja Aleksandra i parka Tašmajdan. Zgrada se nalazi u manjoj, slabo prometnoj ulici, od strogog centra grada udaljena je samo pet minuta vožnje. U blizini su stajališta javnog prevoza sa autobuskim i tramvajskim linijama koje saobraćaju ka Novom Beogradu, Voždovcu, Zvezdari i drugim delovima grada. Na raspolaganju je i nekoliko manjih marketa, banaka, kao i lokalna pošta. Stan se prostire na dva nivoa. Na prvom nivou se nalazi otvoren prostor u kome su smešteni dnevni boravak, radna soba, trpezarija i kuhinja. Na ovom nivou se nalazi i predsoblje, gostinski toalet i dve terase. Sve je opremljeno sa puno pažnje i ukusa, i oplemenjeno detaljima koji ambijentu daju poseban šarm. Drveno stepenište vodi do drugog nivoa, na kome se nalaze tri spavace sobe, dva kupatila i dve terase. Sobe su opremljene bračnim krevetima i plakarima. Sobe su mirne i osuncane, i vrlo prijatne za odmor. Stan poseduje i jedno garažno mesto.

