



## #42288, Izdavanje - Stan, Beograd, SENJAK

TIP OBJEKTA <b>ZASEBNA KUĆA</b>	POVRŠINA <b>200 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>3,500€</b>	USELJIVOST <b>PROVERITE</b>
------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	--------------------------------

SPAVAĆIH SOBA <b>3</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	SPRAT <b>2</b>
---------------------------	--------------------------	-------------------

PRAZAN	NEZAVIS	DA	2	1	1	0	DA	DA	NE	1
--------	---------	----	---	---	---	---	----	----	----	---

Luksuzan stan, smešten u mirnoj ulici na Senjaku u neposrednoj blizini Bulevara vojvode Mišića. Miran kraj grada, sa dosta zelenila, bez saobraćajne gužve i sa lakim pristupom Novom Beogradu, centru grada i autoputu. Stan je smešten na drugom, poslednjem spratu potpuno renoviranog objekta, koji ima dvorište. U objektu postoji tri stana, od kojih svaki zauzima jedan nivo i funkcioniše kao zasebna celina, sa pristupom putem centralnog unutrašnjeg stepeništa. Ovaj stan poseduje predsoblje i ulazni hodnik koji vodi u sve prostorije. Na raspolaganju je prostrani salon koji izlazi na terasu, izdvojena kuhinja i toalet. Spavaći blok ima tri sobe i dva kupatila, jedno sa kadom drugo sa tuš kabinom. Sa terase se može pristupiti prostoriji sa bazenom i saunom. Enterijer je renoviran uz korišćenje veoma kvalitetnih materijala, luksuznog je dizajna, poseduje spuštene plafone, granitnu keramiku i podno grejanje, kao i luksuznu kupatilsku opremu i sanitarije. Jedno parking mesto je dostupno uz zakup nekretnine. U zavisnosti od potrebe zakupca, stan može biti opremljen nameštajem ili prazan. Pogodan je za stanovanje porodice.

