



## #10696, Izdavanje - Kuća, Beograd, DEDINJE

TIP OBJEKTA <b>ZASEBNA KUĆA</b>	POVRŠINA <b>200 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>3,000€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
PLAC (AR) <b>5</b>	SPAVAČIH SOBA <b>4</b>	DNEVNIH SOBA <b>3</b>	NIVOA <b>PR+I+PTK+SUT</b>



Prostana kuća, na odličnoj lokaciji u vrlo atraktivnom delu Dedinja. Smeštena je u rezidencijalnoj zoni, pogodnoj za život porodice, nadomak mnoštva sadržaja neophodnih za svakodnevni život. U neposrednoj blizini nalazi se zelena pijaca, kao i nekoliko prodavnica mešovite robe. Kuća je smeštena u mirnoj ulici, a nalazi se na placu od 5 ari. Okružena je sa dosta zelenila, što omogućava određeni nivo privatnosti. Osim kuće na placu se nalazi još jedan zasebni objekat, namenjen za garažu i ostavu. Kuća se prostire na četiri nivoa. Prizemni nivo se sastoji od prostranog dnevnog boravka i trpezarije, koji izlazi na terasu i baštu. Kuhinja, opremljena dobro očuvanim elementima je zasebna, a kupatilo skoro renovirano, opremljeno je kadom. Na spratu se nalaze tri spavaće sobe, od kojih je jedna dosta prostrana, nastala spajanjem dve sobe, koje po želji zakupca mogu biti vraćene u predašnje stanje. Na ovom spratu je na raspolaganju i kupatilo sa tuš kabinom. Potkrovље čini jedna otvorena prostorija, u okviru koje se nalazi i kupatilo. Zidovi su obloženi lamperijom, a prostorija izlazi na prostranu terasu. U suterenu je na raspolaganu i prostorija za grejanje, kao i kupatilo sa kadom. Enterejer je delimično renoviran, a prostor svetao i vrlo prijatan. Kuća je pogodna kako za stanovanje, tako i kao poslovni prostor, za razne poslovne delatnosti.

